

CERERE

Formular pentru persoane fizice

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) HUNEDOARA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 108162/6/20 din 12/12/2018 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) DEVA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) REȘNIC SABINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **SANCIU OANA**,
 CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria nr.
 eliberat(ă) de **SĂLEȘI DEȘI**, data și locul nașterii **14.01.1989**, localitatea **SINCEP-MIHA**
 județul/țara **MS**

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **DEVA**, str. **PIETATE FOLCLORE**
 bl. **1**, sc. **2**, et. **1**, ap. **7**, județul/sectorul **MS**, codul poștal țara
 telefon **0751 302 235**, email cetățenia **Română**, starea civilă **CĂSĂTORIT**

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea str.
 nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul codul poștal
 telefon fax e-mail

4. (***) Prin **REGISTR 10812**, CNP/CIF în calitate de **IMPUNICATOR**
 conform **PS 321/1012** (numele și prenumele) localitatea **SINCEP-MIHA**, str. **CAMPULI**
 nr. **7**, bl. sc. et. ap. județul/sectorul **MS**, codul poștal
 telefon **0741 125 365**, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptonari pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” **SIROBGA FENIA**

2. Din categoria „arendași”

3. Din categoria „proprietari vecini”

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,312** ha situat în extravilanul localității **DEVA**, identificat cu număr cadastral

78242, înscris în cartea funciară nr. 20242 a localității SEVA care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Act. proprietate, ed. înscrisurilor, proces verbal 321/2018/02-03
2. EXTRAS CF., PADI / inventar coordonate Stereo
3. CERERE AF 012.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit DESGA 10102 (numele și prenumele în clar)

Semnătura..... Data 12.12.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata: ROȘCA IONEL CNP

având adresa de comunicare în: localitatea ȚARCI-MOȘA str.
C. 111 POCOM nr. 5 P bl. sc. et.
 ap. județul/sectorul HD codul poștal

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3525 (ha), la prețul de ...
1500 (lei)²

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriya de folosință ¹ (**)	Obs.
	Orașul Comuna Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>DEVA</u> <u>HD</u>	<u>0,3525</u>	<u>76242</u>	<u>76242</u>	<u>73</u> <u>73</u>	<u>73/34</u> <u>74/13</u>		—
Verificat primărie ²	<u>DEVA</u> <u>HD</u>	<u>0,3300</u> <u>0,0225</u>	<u>76242</u>	<u>76242</u>	<u>73</u> <u>73</u>	<u>73/34</u> <u>74/13</u>	<u>AGRAIC</u> <u>PAVAT</u>	—

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, ROȘCA IONEL (numele și prenumele în clar)

Semnătura, Data 12.12.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.