

CERERE

Formular pentru persoane fizice

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) HUNEDOARA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 103159/6/73 din 27/11/2018 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) MUNICIPIUL DEVA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) REDNIC SABINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **FURDUI DOREL LINIUȘ**
 CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **CJ** seria nr.
 eliberat(ă) de **APC LEA DEVA**, data și locul nașteri localitatea **DEVA**
 județul/țara **HID**

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **DEVA** str. nr.
 bl. sc. et. ap. județul/sectorul **HID** codul poștal țara **RO**
 telefon **0799.699.030** email cetățenia **ROMÂNIA**
 civilă **MAV**

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea str.
 nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul codul poștal
 telefon fax e-mail

4. (***) Prin CNP/CIF în calitate de
 conform (numele și prenumele) localitatea str.
 nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul codul poștal
 telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” **DOMASC CORNELIA**

2. Din categoria „arendăș”

3. Din categoria „proprietari vecini”

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **91069** quat în extravilanul localității **DEVA** identificat cu număr cadastral

21429 Inscris in cartea funciara nr 21429 la localitate ASUT care face obiectul
ofertei de vanzare Declar ca:

-terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da * Nu

-terenul este grevat de sarcini: Da * Nu

-am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situate arheologice clasate in sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. ACT DE PROPRIETATE, PROCURA 2802/2018
2. ACTE DE IDENTITATE, EXTRAS CF, PAOJ
3. INVENTAR COORDONATE STEREA, CERTIFICAT FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completările ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit FURDUI SOREL LIVIU (numele si prenumele in clar)
Semnatura: _____ Data 26.11.2018

NOTE

- Cămpurile notate cu * sunt obligatorii de completare;
- Cămpurile notate cu ** se completează de către cerșător, unul stat membru al Uniunii Europene și al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (SEE) și/sau al Confederației Elvețiene;
- Cămpurile notate cu *** se completează de către proprietar;
- Cămpurile notate cu **** se completează de către împuternicit, în acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit;
- Copie a BI/Ci ale vânzătorului - persoană fizică sau o copie a pașaportului, pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- Copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- Extras de carte funciara de informare insusit de extrasul de plan cadastral de carte funciara a imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- In caz de reprezentare, copie a procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/Ci ale împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului, pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz;

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹ FURDUI DOREL LIVIU.....
 CNP având adresa de comunicare în:
 localitatea BEVA..... str. nr.
 bl. sc. et. ap.
 județul/sectorul HD..... codul poștal
 e-mail tel. 0799 699 030.....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1069 (ha), la
 prețul de 1000 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comun a/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BEVA HD</u>	<u>0,1069</u>	<u>71429</u>	<u>71429</u>	—	<u>428/19</u>	<u>LIVADA</u>	—
Verificat primărie ⁴⁾	<u>BEVA</u>	<u>0,1069</u>	<u>71429</u>	<u>71429</u>	—	<u>428/19</u>	<u>LIVADA</u>	—

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, FURDUI DOREL LIVIU..... (numele și prenumele în clar)

Semnătura..... Data 26. 11. 2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.