

....., înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul
ofertei de vânzare. Declar că:

-terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ♦ Nu ♦;
-terenul este grevat de sarcini: Da ♦ Nu ♦;
-am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările
ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri
arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. C. ACTE PROPRIETATE
2. C. ACTE IDENTITATEI PROCURA
3. EX. C. FUNCIARĂ ȘI C. FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare
și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.
17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția
persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu
modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicitul, TEODORA MARIA VALEA (numele și prenumele în clar)

Semnătură Data 07.02.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuțernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuțernicit.¹
- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuțernicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuțernicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ F. R. C. A. ADRIANA VALERICĂ CNP, str.
având adresa de comunicare în: localitatea DEVIA, et. 2,
nr., bl., sc., codul poștal 330024.
....., nr., județul/sectorul HA, tel. 0445.356101 (ha), la prețul de ...
e-mail

1000 RON (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
..... completează de către vânzător cat primărie ⁴⁾	<u>DEVIA</u>	<u>0,40</u>	<u>76271</u>	<u>76271</u>		<u>92/37</u>	<u>ARABIL</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit F. R. C. A. ADRIANA VALERICĂ (numele și prenumele în clar)

Semnătul Data 01.02.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

CERERE

Formular pentru persoane fizice

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	HUCINEBOARA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 106/10/6/7/..... din 6.10.2019..... (zi/lună/an) (*)
Primăria (*)	DEVIA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	DOMINA BORZA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1 (*) Subsemnatul/Subsemnata, FURCA ANDREI, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria K2 nr. 0223 eliberat(ă) de SCLEP MANCĂHIDA și locul nașterii 0703 MANCĂHIDA localitatea CRANTOR HD....., județul/țara RO....., CNP....., str....., nr....., țara RO.....

2. (*) cu domiciliul în: localitatea MANCĂLIIA....., județul/sectorul CIȘI....., codul poștal RO....., bl.5, sc. A, et. 1, ap. 5, județul/sectorul CIȘI....., codul poștal RO....., țara RO....., telefon 023 673 858....., email....., cetățenia RO....., starea civilă CASĂTORIT....., str....., nr....., țara RO.....

3. (*) reședința în România (dacă este cazul):localitatea....., str....., nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., telefon....., fax....., e-mail.....

4. (***) Prin FURCA DOMINA VALERICA, CNP/CIF....., calitate de MATERNICIST ACT. AUT, conform HR 323/2009, (numele și prenumele)localitatea DEVIA....., str. A....., nr....., bl. SC....., et. A....., ap. 5....., județul/sectorul HD....., codul poștal RO....., telefon 023 673 858....., e-mail.....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”
.....
.....

2. Din categoria „arendași”
.....
.....

3. Din categoria „proprietari vecini”
.....
.....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ha situat în extravilanul localității, identificat cu număr cadastral