

# JUDEȚUL HUNEDOARA

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

### HOTĂRÂREA Nr.69/2016\*

privind prelungirea termenului contractelor de închiriere pentru cele șapte locuințe de necesitate situate în imobilele din municipiul Deva, str.1 Mai nr.27 și Aleea Moșilor nr.2, bl.1

#### Consiliul local al municipiului Deva, Județul Hunedoara

Pentru camerele de cămin nr.5, 7, 17, 108, 113 și 116, situate în imobilul din Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1, respectiv pentru camera de cămin nr.25 situată în imobilul din Deva, str.1 Mai nr.27, s-au emis repartiții către solicitanții din lista de priorități îndreptățiți să beneficieze de locuințe de necesitate și s-au încheiat contracte de închiriere pe o perioadă determinată de 3 luni, începând cu data de 1 decembrie 2015 și până la data de 1 martie 2016.

Luând în considerare faptul că toți chiriașii locuințelor de necesitate și-au achitat obligațiile contractuale, precum și faptul că aceste persoane nu au depășit starea de nevoie socială în care se află, Comisia socială de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii, constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, numită prin Hotărârea Consiliului local nr.149/2012, ulterior modificată, întrunită în data de 15.02.2016, a propus, conform procesului-verbal nr. 2622/2016, prelungirea termenului contractelor de închiriere pentru cele șapte locuințe de necesitate situate în imobilele din municipiul Deva, str.1 Mai nr.27 și Aleea Moșilor nr.2, bl.1, începând cu data de 01.03.2016 și până la data de 01.10.2016.

Având în vedere Expunerea de motive prezentată de domnul Primar Petru Mărginean, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind prelungirea termenului contractelor de închiriere pentru cele șapte locuințe de necesitate situate în imobilele din municipiul Deva, str.1 Mai nr.27 și Aleea Moșilor nr.2, bl.1, proiectul de hotărâre nr.69/2016, raportul nr.6090/2016 al Serviciului fond locativ, asociații de proprietari – Biroul fond locativ din cadrul Direcției de asistență socială Deva, subordonată Consiliului local al municipiului Deva, raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe, raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură, raportul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și raportul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială.

În conformitate cu prevederile cap.V - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, ale art.55 și art.56 din Legea nr.114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.26 și art.27 din Ordonanța de urgență nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.36 alin.2 lit."c" și alin.5 lit."a", precum și art.45 alin.3 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** – Aprobă prelungirea termenului contractelor de închiriere pentru cele șapte locuințe de necesitate situate în imobilele din municipiul Deva, str.1 Mai nr.27 și Aleea Moșilor nr.2, bl.1, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, începând cu data de 01.03.2016 și până la data de 01.10.2016.

\* Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi pentru

**Art.2.** – Locuințele de necesitate se închiriază temporar, pe perioada cât persoanele sau familiile beneficiare se află în stare de nevoie socială.

**Art.3.** – Se modifică în mod corespunzător articolul 5 și Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului local nr.421/2015.

**Art.4.** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială prin Serviciul fond locativ, asociații de proprietari – Biroul fond locativ.

**Art.5.** – Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.6.** – Prezenta hotărâre se comunică:

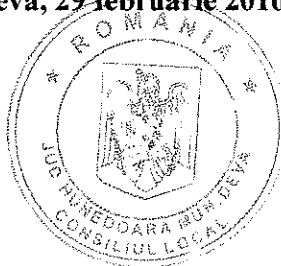
- Instituției Prefectului Județului Hunedoara
- Primarului municipiului Deva
- Direcției de asistență socială
- Serviciului fond locativ, asociații de proprietari – Biroul fond locativ
- Persoanelor nominalizate în Anexa la prezenta hotărâre.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Consilier,  
Stan Hânzi**



**Deva, 29 februarie 2016**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**Secretar,  
Laura Sârbu**



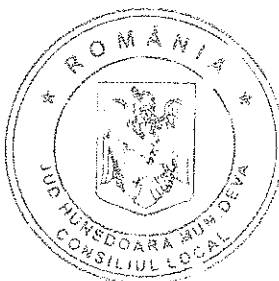
**LISTA**

cu persoanele care beneficiază de repartizarea spre închiriere  
a locuințelor de necesitate, a căror contracte de închiriere se prelungesc de la  
data de 01.03.2016 până la data de 01.10.2016

Nr. crt.	Nume și prenume beneficiar	Nr.pers/ familie	Adresa locuinței de necesitate	Nr. contract de închiriere
1	MACINGO DANIEL-ALIN	6	Deva, /	22648/27.11.2015
2	SÎNGURELU ANGELICA-ELENA	6	Deva, /	22651/27.11.2015
3	SCĂFARU ELENA-ANDREEA	5	Deva, /	22647/27.11.2015
4	ROSTAȘ TEODORA	5	Deva, /	22653/27.11.2015
5	LĂPĂDAT ADRIAN	5	Deva, /	22650/27.11.2015
6	MICU CLAUDIU-RĂZVAN	5	Deva, /	22649/27.11.2015
7	ARADI ALINA-DOINIȚA	2	Deva, /	22652/27.11.2015

Deva, 29 februarie 2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier,  
Stan Hanzi



CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar,  
Laura Sârbu

