



# JUDEȚUL HUNEDOARA

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

### HOTĂRÂREA Nr.76/2016\*

privind aprobarea atribuirii terenului disponibil pentru construirea de locuințe proprietate personală în folosință gratuită tinerilor care beneficiază de prevederile Legii nr.15/2003

#### Consiliul local al municipiului Deva, Județul Hunedoara

În ședința din 10.02.2016, comisia constituită prin Dispoziția nr.868/2003 a Primarului municipiului Deva, astfel cum a fost modificată prin Dispoziția nr.45/2015, în vederea identificării și inventarierii terenurilor care fac obiectul Legii nr.15/2003, republicată, a analizat atribuirea parcelelor de teren disponibil în urma rezilierii unor contracte de comodat, conform art. 1 din Hotărârea Consiliului local al nr.171/2009, de modificare a Hotărârii Consiliului local nr. 468/2008.

Având în vedere Expunerea de motive prezentată de Primarul municipiului Deva, domnul Petru Marginean, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea atribuirii terenului disponibil pentru construirea de locuințe proprietate personală în folosință gratuită tinerilor care beneficiază de prevederile Legii nr.15/2003, proiectul de hotărâre nr.56/2016, raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, urmărirea încasării contractelor nr.6123/2016, raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură, precum și raportul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură,

În conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, și a Hotărârii Guvernului României nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003,

În temeiul prevederilor art.36 alin.9, precum și ale art.45 alin.3 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** - Aprobă atribuirea terenului în folosință gratuită, pe durata existenței locuinței proprietate personală, conform Anexei la prezenta hotărâre.

**Art.2.** - În cazul în care se va constata că aceste persoane dețin sau au deținut în proprietate locuință personală sau teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea în care se solicită atribuirea în folosință a unui teren, cât și în alte localități, vor fi radiate din Anexa la prezenta hotărâre.

**Art.3.** - Contractele de comodat se vor încheia în termen de 30 de zile de la luarea la cunoștință a prezentei hotărâri, în caz contrar solicitantul va fi radiat din Anexa la prezenta hotărâre, iar procesele verbale de punere în posesie se vor încheia celor care au semnat contractele de comodat.

**Art.4.** - (1) Beneficiarii terenurilor pentru construirea de locuințe, nominalizați în Anexa la prezenta hotărâre sunt obligați să înceapă construcțiile în termen de un an de la data atribuirii terenului - fundația cu placa turnată și finalizarea construcției în termen de maxim 4 ani de la primirea terenului.

(2) Documentațiile privind procedurile de înscriere în Cartea funciară privesc, în exclusivitate, pe beneficiarii loturilor pentru construirea de locuințe.

\* Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi pentru

(3) În cazul neînceperii construcțiilor de locuințe în termenul prevăzut la alin.1, prin hotărâre a Consiliului local se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit, iar acesta va fi obligat sa suporte taxa de reziliere din Cartea funciara.

**Art.5.** - Prezenta hotărâre poate fi atacata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.6.** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărârii se împuternicește Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, urmărire, încasare, contracte.

**Art.7.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciului administrarea domeniului public și privat urmărire, încasare, contracte.
- Persoanelor prevăzute la art. 1.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier,  
Stan Hanzi**



**Deva, 29 februarie 2016**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar,  
Laura Sârbu**



**TABEL NOMINAL  
CU SOLICITANȚII DE TEREN ÎN BAZA LEGII 15/2003**

Nr. crt.	Nume si prenume	Domiciliu	Parcela nr.	Obs.
1.	GABOR-BRĂNEȚ ALIN- GABRIEL	DEVA.	8	O-I
2.	NECHIF ROXANA	DEVA.	49	O-II
3.	POPESCU FLORIN	DEVA.	25	O-II
4.	VĂTĂMĂNIUC ANAMARIA	DEVA	9	O-II
5.	SEBEȘAN BOGDAN	DEVA	57	O-II



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier,  
Stan Hanzî

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar,  
Laura Sârbu