

## JUDEȚUL HUNEDOARA CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

---

### **HOTĂRÂREA Nr.110/2016\***

privind aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Locuință D+P+1E, împrejmuire și racord utilități” în Deva, str. Zăvoi, f.n, județul Hunedoara

#### **Consiliul local al municipiului Deva, Județul Hunedoara**

Prin adresa nr.8355/04.03.2016 Ursu Francisc Lucian și Ursu Sonia Roxana cu domiciliul în Deva, județul Hunedoara, solicită aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Locuință D+P+1E, împrejmuire și racord utilități” în Deva, str. Zăvoi, f.n, județul Hunedoara.

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Deva, domnul Petru Mărginean, prin care se propune aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul „Locuință D+P+1E, împrejmuire și racord utilități” în Deva, str. Zăvoi, f.n., județul Hunedoara, proiectul de hotărâre nr.107/2016, referatul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.11159/2016, precum și raportul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizare lucrări publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură,

În conformitate cu prevederile punctului 14 din Anexa nr.1 la Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism,

În temeiul art.36 alin.2 lit.”c” și alin.5 lit.”c”, precum și art.45 alin.2, lit.”e” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** – Aprobă Raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr.50386/30.12.2015, însoțit de Punctul de vedere al Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului înregistrat sub nr. 10606/17.03.2016 prezentate în Anexa nr.1 și Anexa nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Aprobă documentația urbanistică faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul „Locuință D+P+1E, împrejmuire și racord utilități” în Deva, str. Zăvoi, f.n., județul Hunedoara, pe un teren în suprafață de 300 mp proprietatea beneficiarilor Ursu Francisc Lucian și Ursu Sonia Roxana - cota actuală 1/1, potrivit C.F 71027 cu nr. cadastral 71027 și conform proiectului nr.131/2015, elaborat de B.I.A. – arh. Anca Botezan, prezentat în Anexa nr.3 care face parte din prezenta hotărâre.

Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic de Detaliu este de 3 ani.

**Art.3.** - Detaliile Planului Urbanistic de Detaliu, se vor integra în Planul Urbanistic General aprobat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 223/1999.

**Art.4.** - Eliberarea Autorizației de Construire se va face în concordanță cu prevederile Avizului Arhitectului Șef nr.10608/17.03.2016 și potrivit Legii nr.50/1991 republicată, cu

---

\* Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru

modificările și completările ulterioare, ale Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Deva nr.223/1999, precum și ale prezentului Plan Urbanistic de Detaliu.

**Art.5.** - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.6.** - Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului și autorizatii de construire va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

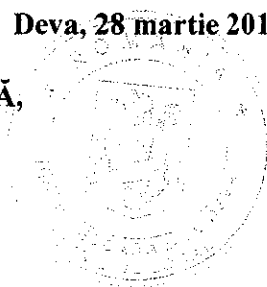
**Art.7.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului și autorizatii de construire;
- Beneficiarilor: Ursu Francisc Lucian și Ursu Sonia Roxana.

**Deva, 28 martie 2016**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Consilier,  
Stan Hațzi**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**Secretar,  
Laura Sârbu**

