

JUDEȚUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

HOTĂRÂREA Nr.306/2016*

privind aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal
pentru „Transformare sediu administrativ în hotel și restaurant”
în Deva, str. Depozitelor, nr.5, județul Hunedoara

Consiliul local al municipiului Deva, Județul Hunedoara

Prin adresa nr.12512/2016 S.C. Valnel Construct SRL cu sediul în localitatea Luncoiu de Jos, județul Hunedoara, solicită aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru „Transformare sediu administrativ în hotel și restaurant” în Deva, str. Depozitelor, nr.5, județul Hunedoara.

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Deva domnul Mircea Muntean prin care se propune aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru „Transformare sediu administrativ în hotel și restaurant” în Deva, str. Depozitelor, nr.5, județul Hunedoara, proiectul de hotărâre nr.311/2016, referatul Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului autorizații construcții nr.30776/2016, precum și raportul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură,

În conformitate cu prevederile art.47 a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism,

În temeiul art.36 alin.2 lit.”c” și alin.5 lit.”c”, precum și art.45 alin.2 lit.”e” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Aprobă Raportul informării și consultării publicului, înregistrat sub nr. 21402/01.06.2016 însoțit de Punctul de vedere al Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului autorizații construcții, înregistrat sub nr.30484/16.08.2016 prezentate în Anexa nr.1 și Anexa nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Aprobă documentația urbanistică faza Plan Urbanistic Zonal pentru „Transformare sediu administrativ în hotel și restaurant” în Deva, str. Depozitelor, nr.5, județul Hunedoara pe un teren în suprafață de 1349 mp, este situat în intravilanul Municipiului Deva și este proprietatea S.C. Valnel Construct SRL - cota actuală 1/1 potrivit C.F 60941 cu nr. cadastral 60941, conform proiectului nr. 125/2015, elaborat de B.I.A. – arh. Armășescu Dumitru, prezentat în Anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic Zonal este de 5 ani.

Art.4. - Detaliile Planului Urbanistic Zonal, se vor integra în Planul Urbanistic General aprobat cu Hotărârea Consiliului local nr.223/1999, cu modificările ulterioare.

Art.5. - Documentația Plan Urbanistic Zonal se va aproba în concordanță cu prevederile Avizului Arhitectului Șef nr.30628/17.08.2016 precum și a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările

* Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru

și completările ulterioare, ale Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.223/1999, cu modificările ulterioare, precum și ale prezentului Plan Urbanistic Zonal.

Art.6. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

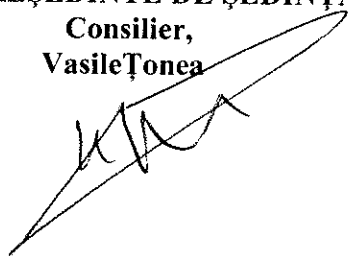
Art.7. - Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, autorizații construcții va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, autorizații construcții;
- Beneficiarului: S.C. Valnel Construct SRL.

Deva, 24 august 2016

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Vasile Țonea**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar,
Laura Sârbu**

