

JUDEȚUL HUNEDOARA CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

HOTĂRÂREA Nr.362/2016*

privind aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru „Comasare loturi existente și lotizare în vederea construirii de locuințe” Deva, str. Zăvoi, nr.59, jud. Hunedoara

Consiliul local al municipiului Deva, Județul Hunedoara

Prin adresa nr.26918/15.07.2016 domnul Lup Rubin și soția Lup Alina, domnul Badiu Ciprian Marius și soția Badiu Lăcrămioara Ioana cu domiciliul în localitatea Deva, județul Hunedoara, solicită aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru „Comasare loturi existente și lotizare în vederea construirii de locuințe” în Deva, str. Zăvoi, nr.59, jud. Hunedoara,

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Deva, domnul Mircia Muntean prin care se propune aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic Zonal pentru „Comasare loturi existente și lotizare în vederea construirii de locuințe” în Deva, str. Zăvoi, nr.59, jud. Hunedoara, proiectul de hotărâre nr.342/2016, referatul Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, autorizații construcții nr.34646/2016, precum și raportul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură,

În conformitate cu prevederile art.47 al Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism,

În temeiul art.36 alin.2 lit.”c” și alin.5 lit.”c”, precum și al art.45 alin.2 lit.”e” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Aprobă Raportul informării și consultării publicului, înregistrat sub nr.32321/02.09.2016 însoțit de Punctul de vedere al Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, înregistrat sub nr. 34649/19.09.2016 prezentate în Anexa nr.1 și Anexa nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Aprobă documentația urbanistică faza Plan Urbanistic Zonal „Comasare loturi existente și lotizare în vederea construirii de locuințe” în Deva, str. Zăvoi, nr.59, jud. Hunedoara, pe un teren în suprafață de 5590,91 mp, situat în intravilanul municipiului Deva, proprietate privată după cum urmează: Lup Rubin CF: - 64483; 64484; 64485; 64486; 64488; 64490; 64491; 64492; 64493 - cota actuală 1/1; 625 mp – proprietari Badiu Ciprian Marius bun comun cu soția Badiu Lăcrămioara Ioana potrivit CF: 64489 - cota actuala 1/1, conform proiectului nr. 247/2016, elaborat de B.I.A. – arh. Anca Botezan, prezentat în Anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic Zonal este de 5 ani.

* Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi pentru

Art.3. - Detaliile Planului Urbanistic Zonal, se vor integra în Planul Urbanistic General aprobat cu Hotărârea Consiliului local nr.223/1999 prelungit cu Hotărârea Consiliului local nr.438/2015 și modificată cu Hotărârea Consiliului local nr.111/2015.

Art.4. - Documentația Plan Urbanistic Zonal se va aproba în concordanță cu prevederile Avizului Arhitectului Șef nr.34561/16.09.2016, precum și a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.223/1999, precum și ale prezentului Plan Urbanistic Zonal.

Art.5. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului și autorizații de construire va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

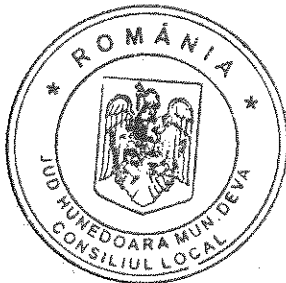
Art.7. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului și autorizații de construire;
- Beneficiarilor: Lup Rubin și Lup Alina, Badiu Ciprian Marius și Badiu Lăcrămioara Ioana.

Deva, 27 septembrie 2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Consilier,
Vasile Țonea**



CONTRASEMNEAZĂ,

**Secretar,
Laura Sârbu**

