

JUDEȚUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

HOTĂRÂREA Nr.471/2016*

pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului local nr.318/2007 privind aprobarea atribuirii în vederea închirierii către solicitanți, a locuințelor situate în imobilul din Deva, str.1 Mai nr.27, etaj IV, aflate în administrarea Direcției de asistență socială, ulterior modificată

Consiliul local al municipiului Deva, Județul Hunedoara

În ședința Comisiei sociale de repartizare a locuințelor destinate închirierii constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, întrunită în data de 09.11.2016, s-a analizat situația locativă a camerei nr.423 din imobilul situat în Deva, str.1 Mai nr.27, et.4, care a devenit disponibilă în urma predării acesteia de către chiriașul titular Zbertea Angela-Mariana, și, în consecință, s-a propus, conform procesului-verbal nr.18757/2016, repartizarea spre închiriere a camerei nr.423 către numita Scăfaru Elena-Andreea - 5 persoane, care a solicitat efectuarea unui schimb de locuință de la camera nr.25 deținută cu forme legale în imobilul din Deva, str.1 Mai nr.27, parter, la o altă cameră în același imobil, care să ofere condiții optime de locuit din punct de vedere al spațiului închiriat.

Având în vedere Expunerea de motive prezentată de Primarul municipiului Deva, domnul Mircea Muntean, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului local nr.318/2007 privind aprobarea atribuirii în vederea închirierii către solicitanți, a locuințelor situate în imobilul din Deva, str.1 Mai nr.27, etaj IV, aflate în administrarea Direcției de asistență socială, ulterior modificată, proiectul de hotărâre nr.470/2016, raportul nr.43184/2016 al Serviciului fond locativ, asociații de proprietari – Biroul fond locativ din cadrul Direcției de asistență socială Deva, subordonată Consiliului local al municipiului Deva, raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură, raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe, raportul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și raportul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială.

În conformitate cu prevederile cap.V - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil,

În temeiul art.36 alin.2 lit."c" și alin.5 lit."a", precum și al art.45 alin.3 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. - Aprobă rezilierea, înaintea termenului stabilit, a contractului de închiriere nr. 7361/24.08.2007 încheiat între Municipiul Deva și chiriașul titular Zbertea Angela- pentru camera nr.423 din imobilul situat în Deva, str.1 Mai nr.27.

Art.II. - Modifică Anexa la Hotărârea Consiliului local nr.318/2007, ulterior modificată, în sensul înlocuirii chiriașului titular Zbertea Angela-Mariana, cu noul titular, Scăfaru Elena-Andreea - 5 persoane, care va preda, la schimb, camera nr.25 din imobilul situat în Deva, str.1 Mai nr.27, parter și al cărei contract de închiriere nr.22647/27.11.2015 se va rezilia începând cu data de 01.12.2016.

* Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru

Art.III. - Termenul contractului de închiriere pentru camera nr.423 din imobilul situat în Deva, str.1 Mai nr.27, et.4, se va încheia pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.12.2016 până la data de 30.11.2021.

Art.IV. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.318/2007, ulterior modificată, rămân neschimbate.

Art.V. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială prin Serviciul fond locativ, asociații de proprietari – Biroul fond locativ.

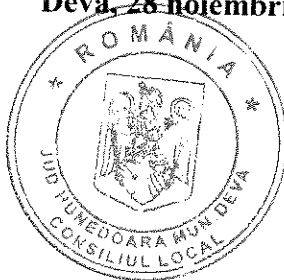
Art.VI. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.VII. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială;
- Serviciului fond locativ, asociații de proprietari - Birou fond locativ;
- Doamnei Scăfaru Elena-Andreea.

Deva, 28 noiembrie 2016

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Ferdinand Zoltan Pogocsan**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar,
Laura Sârbu**