

JUDEȚUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

HOTĂRÂREA Nr.478/2016*

privind aprobarea atribuirii terenului disponibil pentru construirea de locuințe proprietate personală în folosință gratuită tinerilor care beneficiază de prevederile Legii nr.15/2003

Consiliul local al municipiului Deva, Județul Hunedoara

În ședința din data de 16.11.2016 comisia constituită prin Dispoziția nr.868/2003 a Primarului municipiului Deva, astfel cum a fost modificată prin Dispoziția nr.2522/2016, în vederea identificării și inventarierii terenurilor care fac obiectul Legii nr.15/2003, republicată, a analizat atribuirea parcelelor de teren disponibil în urma rezilierii unor contracte de comodat, conform Hotărârii Consiliului local nr.468/2008, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere Expunerea de motive prezentată de Primarul municipiului Deva, domnul Mircia Muntean, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea atribuirii terenului disponibil pentru construirea de locuințe proprietate personală în folosință gratuită tinerilor care beneficiază de prevederile Legii nr.15/2003, proiectul de hotărâre nr.474/2016, referatul Serviciului administrarea domeniului public și privat nr.43255/2016, raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură, raportul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și raportul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială.

În conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, și a Hotărârii Guvernului României nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003,

În temeiul art.36 alin.9 și al art.45 alin.3 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Aprobă atribuirea terenului în folosință gratuită, pe durata existenței locuinței proprietate personală, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. - În cazul în care se va constata că aceste persoane dețin sau au deținut în proprietate locuință personală sau teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea în care se solicită atribuirea în folosință a unui teren, cât și în alte localități, vor fi radiate din Anexa la prezenta hotărâre.

Art.3. - Contractele de comodat se vor încheia în termen de 30 de zile de la luarea la cunoștință a prezentei hotărâri, în caz contrar solicitantul va fi radiat din Anexa la prezenta hotărâre, iar procesele verbale de punere în posesie se vor încheia celor care au semnat contractele de comodat.

Art.4. - (1) Beneficiarii terenurilor pentru construirea de locuințe, nominalizați în Anexa la prezenta hotărâre sunt obligați să înceapă construcțiile în termen de un an de la data atribuirii terenului - fundația cu placa turnată, și finalizarea construcției în termen de maxim 4 ani de la primirea terenului.

* Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru

(2) Documentațiile privind procedurile de înscriere în Cartea funciară privesc, în exclusivitate, pe beneficiarii loturilor pentru construirea de locuințe.

(3) În cazul neînceperii construcțiilor de locuințe în termenul prevăzut la alin.1, prin hotărâre a Consiliului local, se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit, iar acesta va fi obligat să suporte taxa de reziliere din Cartea funciară.

Art.5. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură prin Serviciul administrarea domeniului public și privat.

Art.7. - Prezenta hotărâre se comunică:

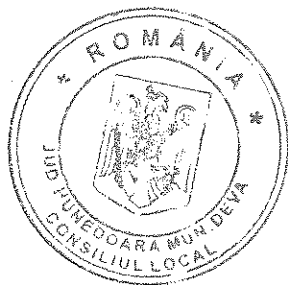
- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Persoanelor prevăzute la art.1.

Deva, 28 noiembrie 2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,


Ferdinand Zoltan Pogocsan



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar,

Laura Sârbu

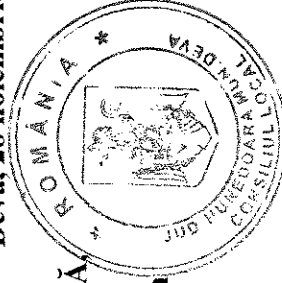


TABEL NOMINAL
CU SOLICITANȚII DE TEREN ÎN BAZA LEGII 15/2003

Nr. crt.	Nume și prenume	Domiciliu	Parcela nr.	Obs.
1.	ROVINAR FLORIN EMIL		4	O-I
2.	SIMON ERVIN		8	O-I
3.	PETRICELE ADRIAN CORIN		35	O-I
4.	MATES-POP BIANCA ELENA		45	O-I
5.	MOLDOVAN ANCA		49	O-II
6.	ZERBEA ANDREI IONUT		40	O-II
7.	MARCOIU LAURENTIU NICOLAE		57	O-II

Deva, 28 noiembrie 2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Ferdinand Zoltan Pogocsan



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar,
Laura Sârbu