

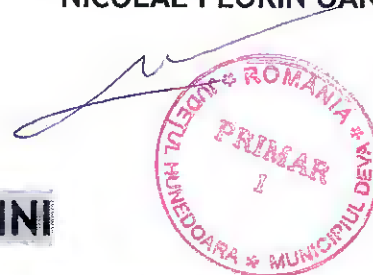


MUNICIPIUL DEVA, JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA
Piata Unirii, nr.4

Primăria Municipiului Deva
Nr. 2267
Zile 09 Luna Anul 2020

DIRECTIA DEVA 2020
SERVICIUL INVESTITII SI REPARATII PUBLICE

APROBAT,
PRIMAR,
NICOLAE FLORIN OANCEA



CAIETUL DE SARCINI

pentru achiziționarea Contractului de Lucrari având ca obiect proiectare, asistența tehnică din partea proiectantului și execuție lucrari pentru obiectivul de investiție:

„MODERNIZARE STRADA HORTENSIEI” DIN MUNICIPIUL DEVA

CUPRINS

1. Preambul
2. Secțiunea I - CONTEXTUL GENERAL privind realizarea obiectivului de investiție
3. Secțiunea II - DATE GENERALE privind contractul de lucrari
4. Secțiunea III - DATE SPECIFICE privind obiectivul de investiție
5. Secțiunea IV - SPECIFICATII PRIVIND OBIECTUL CONTRACTULUI
6. Secțiunea V - RISCURI SI MASURI DE GESTIONARE A IMPLEMENTARII CONTRACTULUI

PREAMBUL

Caietul de sarcini, sau cerintele Investitorului, reprezinta documentul cadru care face parte integranta din Documentatia de Atribuire si in care sunt incluse detalieri ale specificațiilor tehnice, prescripțiilor si caracteristicilor de natură tehnică, etc, pentru fiecare serviciu si/sau lucrare care vor face obiectul contractului de achizitie publica.

Ofertantul va accepta in prealabil conditiile generale si particulare care guverneaza acest contract. Ofertantii au obligatia de a analiza cu atentie Documentatia de Atribuire.

SECTIUNEA I - CONTEXTUL GENERAL PRIVIND REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITIE

Modernizarea strazii Hortensiei din municipiul Deva se propune in contextul asigurarii conditiilor de îmbunătățire a standardelor de circulatie auto si pietonala in siguranță, reducerea efectelor adverse asupra mediului, in contextul in care, strada existenta, are o structura de drum pietruit si prezinta o serie de defectiuni specifice: gropi, denivelari si fagase.

In conditiile in care aceasta strada este inclusa in trama stradala a municipiului Deva, aceasta trebuie restructurata si modernizata in vederea viabilizarii si asigurarii confortului si sigurantei circulatiei pentru utilizatori, in conditii contemporane.

SECTIUNEA II - DATE GENERALE PRIVIND CONTRACTUL DE ACHIZITIE PUBLICA

Contractul de achizitie publica de lucrari se refera la realizarea unui obiectiv de investitie din cadrul unui Proiect cu finantare din fonduri asigurate de la Bugetul general al municipiului Deva.

OBIECTUL CONTRACTULUI DE LUCRARI il constituie achizitia pentru:

1. **Proiectarea** aferenta obiectivului de investitie care se va asigura, in conformitate cu Legea nr.50/1991 privind autorizarea executiei lucrarilor in constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si cu Hotararea nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investitii finantate din fonduri publice. Serviciile de proiectare constau in : elaborarea documentatiilor tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 328 din 25.08.2020, a Proiectului pentru obtinerea Autorizatiei de Construire (D.T.A.C + D.T.O.E.) si a Proiectului tehnic de executie, inclusiv verificarea tehnica de calitate a proiectarii pentru toate specialitatile necesare, in concordanta cu Legea 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare. Cheltuielile pentru proiectare se regasesc cuprinse in Devizul general al obiectivului de investitii din cadrul Studiul de fezabilitate nr. 4 /2018, la sub-capitolul 3.5 Proiectare, pe urmatoarele linii bugetare: 3.5.4 Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor, 3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție și 3.5.6 Proiect tehnic+Detalii de execuție.

2.Executia de lucrari pentru modernizarea strazii, iar cheltuielile aferente investitiei de baza se regasesc cuprinse in Capitolul 4 din Devizul general.

Executia de lucrari se refera la toate lucrarile specifice privind modernizarea strazii, respectiv: lucrari de terasamente - sistematizare verticala, suprastructura drum si siguranta circulatiei, realizare trotuare si accese la proprietati, aducerea la cota a caminelor de utilitati existente, amenajari spatii verzi, precum si la lucrarile pentru realizarea colectarii apelor pluviale.

3.Prestarea de servicii de asistenta tehnica ce trebuie asigurate de Proiectant, ca parte componenta a serviciilor de proiectare si asistenta tehnica pentru Proiect cuprinse la Capitolul 3

din Devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție, sub-capitolul 3.8.1.

Serviciile de asistență tehnică asigurate din partea proiectantului pe tot parcursul execuției lucrărilor, inclusiv participarea proiectantului la fazele determinate incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, în baza Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, sunt necesare în faza de execuție a lucrărilor pentru soluționarea condițiilor de adaptare la situația reală, întâlnită în teren, a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, de soluționare a eventualelor neconcordanțe, neconformități sau defecte care pot să apară pe șantier și constă în elaborarea de către Proiectant a soluțiilor tehnice de remediere, în concordanță cu proiectul tehnic de execuție existent. De asemenea, în faza de execuție, proiectantul va urmări ca toate produsele și procedeele de execuție să respecte proiectul aprobat, orice înlocuire de produse sau de procedee tehnologice se va face pe baza soluțiilor tehnice stabilite de proiectant cu acordul prealabil al autorității contractante și cu utilizarea de produse sau tehnologii care îndeplinesc condițiile de calitate, agrementare și certificare, similar celor precizate în proiect.

DURATA TOTALA A CONTRACTULUI ESTE DE 6 LUNI DE LA DATA ORDINULUI DE ÎNCEPERE, la care se adaugă perioada de garanție a lucrărilor.

Data de Începere a Contractului este data la care Achizitorul / Beneficiarul emite Ordinul de Începere. Data de Începere se va stabili în maximum 10 zile după constituirea de către Executant a Garanției de Buna Execuție.

DURATA PENTRU PROIECTARE (elaborarea documentațiilor tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 328 din 25.08.2020, a Proiectului pentru obținerea Autorizației de Construire - D.T.A.C + D.T.O.E.- și a Proiectului tehnic de execuție, inclusiv verificarea tehnică de calitate a proiectării pentru toate specialitățile necesare, în concordanță cu Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare) este de 2 luni de la data emiterii Ordinului de Începere a prestării serviciilor de proiectare.

DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 4 luni de la data emiterii Ordinului de Începere a lucrărilor.

Durata Asistenței Tehnice asigurate de Proiectant se va derula pe toată perioada de execuție a lucrărilor, până la aprobarea de către autoritatea contractantă a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor. Se are în vedere că perioada estimată de execuție propriu-zisă a lucrărilor este de 4 luni, astfel că activitatea de asistență tehnică asigurate de proiectant este de 4 luni. Dacă execuția lucrărilor se prelungește, atunci și perioada de asistență tehnică asigurate de Proiectant se prelungește corespunzător, până la recepționarea lucrărilor, respectiv, până la aprobarea de către Achizitor a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor (PVRTL).

PERIOADA DE GARANȚIE A LUCRĂRILOR EXECUTATE ȘI FINALIZATE ESTE DE 36 DE LUNI de la data aprobării de către autoritatea contractantă a Procesului verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor. Perioada de garanție de 3 ani s-a stabilit în concordanță cu art.7, alin.3 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

SECȚIUNEA III - DATE PRIVIND INVESTIȚIA CARE FACE OBIECTUL CONTRACTULUI DE LUCRĂRI

Strada Hortensiei este situată pe teritoriul administrativ al municipiului Deva și este intabulată cu drept de proprietate în CF nr. 75356 Deva. Aceasta deservește o zonă rezidențială, este o stradă de interes local de categoria IV și se racordează la strada Zavoi.

Lungimea strazii ce urmeaza sa se modernizeze este de 139 m si prezinta declivitati intre 0,7% si 1,8%. Ampriza drumului este de aproximativ 15 m. Este necesar amenajarea de trotuare si accese la proprietati, semnalizare rutiera, drumuri laterale precum si asigurarea scurgerii apelor pluviale, amenajarea de spatii verzi si aducerea la cota a caminelor de utilitati existente, .

Situatia existenta

Strada Hortensiei este o strada nemodernizata cu gropi si fagase, cu denivelari cauzate de scurgerea apelor pluviale fara santuri si rigole, care in prezent cauzeaza mare disconfort in deplasare.

Situatia propusa

Caracteristici tehnice si parametrii specifici investitiei conform scenariului 1 propus in Studiul de fezabilitate nr. 4 / 2018 :

Lungimea strazii : 139m

Structura rutiera a zonei carosabile:

- o 4,00 cm strat uzura din BA 16 ;
- o 6,00 cm strat de legatura din BAD 22,4 ;
- o 15,00 cm strat de piatra sparta ;
- o 30 cm strat de balast

Structura trotuare si acces proprietati (610 mp):

- o 15,00 cm strat balast ;
- o 12,00 cm strat piatra sparta ;
- o 3,00 cm Strat nisip ;
- o 6,00 cm pavele autoblocante din beton pentru trotuare

Lucrari de scurgere a apelor :

- o rigole tip scafa L= 153,00 m. ;
- o rigole carosabile L= 128,00 m.

Profil tip I strada (km 0+000-km 0+070) :

- o latimea partii carosabile 6,00 m (doua benzi circulatie) ;
- o latime rigola tip scafa beton 0,30 m.
- o incadrare cu borduri 20x25 cm.
- o latimea trotuarelor 1,15-1,45 m.
- o incadrare cu borduri 10x15 cm
- o panta transversala a partii carosabile : 2,5 %
- o panta transversala a trotuarelor : 1 % (spre partea carosabila)

Profil tip II strada (km 0+070 - km 0+139):

- o latimea partii carosabile 6,00 m. (doua benzi circulatie)
- o latime rigola carosabila 0,65 m.
- o panta transversala a partii carosabile 2,5 %

Drumuri laterale 1buc.

- o L=65 m.
- o l= 5,00 m.

Semnalizare rutiera : Marcaje longitudinale si indicatoare rutiere

Ridicare la cota drumului a caminelor de utilitati existente

Amenajare spatii verzi (981 mp)

In conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, in Studiul de fezabilitate, Proiectantul a stabilit faptul obiectivul de investitie se incadreaza in categoria de importanta „C” si in categoria a IV-a de folosinta locala.

Verificarea tehnica de calitate privind asigurarea criteriilor fundamentale pentru realizarea obiectivului de investitie trebuie asigurata pentru urmatoarele domenii:

-Rezistenta mecanica si stabilitate: sub-domeniul A4

- Siguranta si accesibilitate in exploatare, subdomeniul B2
- Igiena, sanatate si mediu inconjurator, subdomeniul D2.

Terenul pe care urmeaza sa se construiasca obiectivul este in proprietatea UAT municipiul Deva, inscris in Cartea Funciara nr. 75356 Deva.

SECTIUNEA IV - SPECIFICATII PRIVIND ACTIVITATILE INCLUSE IN CONTRACT

Pentru realizarea obiectivului de investitie "Modernizare strada Hortensiei" din municipiul Deva, se impune aplicarea prevederilor Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv HG 766/97, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Avand in vedere faptul ca, in conf. cu HG 766/97, categoria de importanta „C”- constructie de importanta normala, se are in vedere ca *toti factorii care participa la realizarea si exploatarea constructiei trebuie sa respecte sistemul calitatii in constructii instituit pentru aceasta categorie de constructii.*

CAPITOLUL I - SPECIFICATII PRIVIND PROIECTAREA

Proiectarea aferenta obiectivului de investitie se va asigura, in conformitate cu Legea nr.50/1991 privind autorizarea executiei lucrarilor in constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si a Hotararii nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

Serviciile de proiectare constau in: elaborarea documentatiilor tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 328 din 25.08.2020, a Proiectului pentru obtinerea Autorizatiei de Construire (D.T.A.C + D.T.O.E.) si a Proiectului tehnic de executie, inclusiv verificarea tehnica de calitate a proiectarii pentru toate specialitatile necesare, in concordanta cu Legea 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Detaliile tehnice privind realizarea obiectivului de investitie sunt detaliate in Studiul de Fezabilitate revizuit nr. 4 / 2018 elaborat de catre SC DECOMAR PROIECT SRL, studiu care face parte integranta din prezentul caiet de sarcini. Documentatia tehnico - economica cu caracteristicile principale si indicatorii tehnico - economici precum si valoarea lucrarilor conform Devizului general a fost aprobata prin HCL nr. 240/2018. Proiectarea se va realiza avand la baza solutia/varianta 1 propusa in Studiul de fezabilitate.

Nota :

In momentul elaborarii Studiului de fezabilitate revizuit, a fost in vigoare Indicativ AND 605/2014 « Normativ privind mixturi asfaltice executate la cald. Conditii tehnice privind proiectarea, prepararea si punerea in opera ».

Avand in vedere publicarea in anul 2018 (la o data ulterioara elaborarii SF-ului) a Indicativului AND 605/2016 »Normativ privind mixturi asfaltice executate la cald. Conditii tehnice privind proiectarea, prepararea si punerea in opera », inlocuind Ind AND 605/2014, **trebuie respectat normativul Ind 605/2016, in cadrul caruia BAD 20 este inlocuit cu BAD 22,4.**

Elaborarea proiectului tehnic de executie se va realiza avand la baza situatia din teren existenta la momentul semnarii contractului.

Proiectul tehnic de executie va fi predat in 3 exemplare originale pe format hartie, precum si in format electronic iar documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 328 din 25.08.2020 si Proiectul pentru obtinerea Autorizatiei de Construire (D.T.A.C + D.T.O.E.), inclusiv verificarea tehnica de calitate a proiectarii pentru toate specialitatile necesare, in concordanta cu Legea 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, va fi predat in doua exemplare originale.

CAPITOLUL II - SPECIFICATII PRIVIND EXECUTIA LUCRARILOR

În conformitate cu Art. 14 din Legea nr. 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, pentru realizarea obiectivului de investiție aferent proiectului "Modernizare strada Hortensiei" din municipiul Deva, jud. Hunedoara, operatorii economici care vor executa lucrările, trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile în ceea ce privește calitatea în construcții și instalații, adică să dispună de resurse materiale și umane corespunzătoare, personal propriu desemnat să lucreze în domeniul construcțiilor, să aibă asigurate servicii de asistență tehnică proprie prin personal responsabil tehnic cu executia (RTE) autorizat și să dețină un sistem al calității propriu conceput și implementat la nivelul activităților desfășurate în domeniul construcțiilor.

A. - CERINTE GENERALE PRIVIND EXECUTIA LUCRARILOR

Acest paragraf se referă la toate activitățile necesare pentru evaluarea informațiilor furnizate, obținerea oricăror informații suplimentare necesare construirii, furnizării, testării și punerii în funcțiune a lucrărilor descrise în Contract.

Lucrarile Executantului (Antreprenorului) vor include, dar nu se vor limita la următoarele:

- a. Verificarea și controlarea tuturor informațiilor și documentelor puse la dispoziție de către Autoritatea Contractantă;
- b. Constatarea condițiilor locale relevante pentru lucrări, inclusiv prin vizitarea amplasamentului obiectivului dacă este necesar;
- c. Evaluarea condițiilor de bază prin interpretarea informațiilor furnizate sau puse la dispoziție de către Autoritatea Contractantă, analizând informații publice sau orice alte informații locale relevante, după cum se poate considera necesar;
- d. Executia lucrărilor în conformitate cu Proiectul Tehnic, Detaliile de Executie și specificațiile tehnice aplicabile, în limitele șantierului și în conformitate cu toate acordurile, avizele, autorizațiile și obligațiile legale în vigoare;
- e. Asigurarea întregii forțe de muncă, a materialelor, utilajelor, echipamentelor, a lucrărilor și facilităților existente, a lucrărilor și facilităților temporare, a transportului către, de la, în cadrul și în legătură cu șantierul, a execuției, finalizării și remedierii oricăror defecte ale obiectivului realizat, în măsura în care asigurarea acestora este necesară conform specificațiilor Contractului sau poate fi dedusă în mod rezonabil din Contract;
- f. Transportul, manevrarea și stocarea materialelor, echipamentelor și dotărilor;
- g. Finalizarea și raportarea tuturor releveelor privind situațiile existente impuse prin Contract;
- h. Amplasarea sau branșarea oricăror instalații obligatorii pentru Antreprenor, după cum este necesar pentru a facilita executarea lucrărilor;
- i. Conectarea la servicii noi sau deja existente, în concordanță cu acordurile emise de furnizorii de utilități: apă, canal, gaz, electricitate, telefon etc, după cum este necesar;
- j. Asigurarea legăturii cu autoritățile: administratorii drumurilor din localitate, poliția și pompierii și respectarea oricăror condiții impuse;
- k. Testarea și punerea în funcțiune a lucrărilor pentru a se asigura că acestea respectă toate cerințele din Contract;
- l. Punerea la dispoziția Autorității Contractante a Proiectului Tehnic cu mențiunea „conform cu execuția” și a proceselor verbale/ privind calitatea lucrărilor și testarea;
- m. Scoaterea din opera a lucrărilor redundante și a echipamentelor redundante la transport sau a echipamentelor în privința cărora Autoritatea Contractantă și-a exprimat dorința de a le păstra;
- n. Debarasarea de toate materialele neesențiale într-un loc aflat în afara șantierului, inclusiv apă freatică, loc aprobat de organul de reglementare corespunzător;
- o. Intocmirea rapoartelor privind desfășurarea lucrărilor, inclusiv o evidență fotografică a acestora;

- p. Detinerea tuturor informațiilor necesare pentru respectarea reglementărilor privind sănătatea și siguranța;
- q. Respectarea tuturor regulamentelor relevante ale autorităților de drumuri și căi ferate;
- r. Asigurarea legăturii cu angajații, cu reprezentanții lor, organe statutare și grupuri de relații cu publicul, după cum este necesar pentru a păstra relații bune cu publicul;
- s. Menținerea accesului vehiculelor și pietonilor pe proprietățile amplasate în mod adiacent santierului;
- t. Asigurarea unui Plan de Securitate și Sănătate, Plan de Asigurare a Calității, Organigramă, Plan și grafic de lucru, precum și a tuturor celorlalte documente impuse prin Contract;
- u. Respectarea tuturor cerințelor Agenției Naționale de Protecție a Mediului și ale Agențiilor Regionale de Protecție a Mediului cu privire la executarea lucrărilor și protecția de pe Șantier și a împrejurimilor acestuia.

Execuția lucrărilor se va face cu respectarea minimă a condițiilor în ceea ce privește:

1. Standarde aplicabile

Ori de câte ori se face referire în Contract la standarde și normative specifice care trebuie respectate de către bunurile și materialele care urmează să fie furnizate, precum și de către lucrări sau teste, se vor aplica edițiile sau reviziile standardelor și normativelor relevante în vigoare, ultima actualizare înainte de data de depunere a ofertelor.

În timpul execuției, lucrările vor fi verificate de către Inspectoratul Județean de Control în Construcții (ISC). Antreprenorul trebuie să permită accesul inspectorilor ISC la lucrări în scopul realizării inspecțiilor.

2. Curatenia și ordinea pe șantier. Intrarea în șantier

Materialele și Echipamentele Antreprenorului vor fi plasate, depozitate și sortate în mod ordonat. Materialele vor fi depozitate în conformitate cu recomandările producătorului. Materialele nu vor fi depozitate direct pe sol, vor fi depozitate într-un mediu curat, pentru a preveni contaminarea și deteriorarea acestora înaintea incorporării în lucrări. Toate deșeurile și surplusul de materiale vor fi îndepărtate în mod legal din șantier.

Autoritatea Contractantă va avea acces în șantier și la toate punctele de lucru sau locurile în care lucrarea este pregătită sau de unde materialele sau echipamentele sunt procurate, în orice moment, în limite rezonabile. Antreprenorul va acorda tot sprijinul pentru asigurarea accesului sau a dreptului de acces.

Autoritatea Contractantă va obține toate autorizațiile și permisele necesare pentru intrarea pe terenul detinut de terți și va notifica toți proprietarii și chiriasii cu privire la începerea lucrărilor. În cazul în care Antreprenorul are nevoie de ocuparea temporară a terenului (cum ar fi modificări ale limitelor șantierului sau ale căilor de acces), el va face propriile înțelegeri cu proprietarii de terenuri / chiriasii sau cu autoritățile locale, după caz. Vor fi păstrate evidente referitoare la datele de intrare și de ieșire din șantier sau de pe sectoare ale șantierului (dacă este cazul).

Vor fi păstrate evidente referitoare la datele de montare și demontare de pe șantier, a împrejurimilor temporare (dacă este cazul). Nici o parte a șantierului nu va fi utilizată în scopuri care nu au legătură cu lucrările.

3. Inspectarea drumurilor, proprietăților și terenului

Înainte de înființarea șantierului, dacă este cazul, se vor realiza inspecții ale stării drumurilor, proprietăților și terenurilor, inclusiv a copacilor, limitelor de proprietate, precum și oricăror alte aspecte care pot fi afectate de lucrări. Evaluarea va fi realizată împreună cu administratorul drumurilor, proprietarii sau locatarii/ocupanții facilităților din zonă. Va fi constituită o selecție reprezentativă de fotografii de la fața locului, în format digital, în scopul menținerii unei evidențe corecte. Fiecare fotografie va fi numerotată și datată. Toate fotografiile/inregistrările vor fi semnate de către proprietarul terenului/persoana responsabilă ca dovadă a stării drumului, proprietății și terenului înainte de începerea lucrărilor.

4. Cote și Puncte de Referință. Împrejurimi provizorii și porți de acces

Autoritatea contractanta prin Dirigintele de santier va detine detalii privind cotele si localizarea bornelor temporare, precum si a celor care sunt propuse spre utilizare. Antreprenorul se va asigura de corectitudinea reperelor de nivel (fie ca sunt cotele terenului, cote de bolti, de coronament sau de orice alt tip) precum si de localizarea structurilor relevante pentru lucrari. Daca Antreprenorul considera ca exista inconsistente in raport cu informatiile primite, va trebui sa le prezinte Beneficiarului pentru solutionare inaintea inceperii lucrarilor. In cazul in care Antreprenorul doreste sa conteste oricare din aceste cote de nivel, acesta va prezenta Beneficiarului o lista a pozitiei cotelor considerate gresite precum si un set de cote revizuite.

Antreprenorul va ridica o imprejmuire temporara in jurul santierului, dupa caz. Toate imprejmuirile din santier vor fi verificate si intretinute in mod regulat si orice defect reparat fara intarziere. Imprejmuirea va fi prevazuta cu acces dupa cum este necesar pentru satisfacerea nevoilor ocupantilor terenurilor adiacente. Antreprenorul va asigura accesul Dirigintelui de santier in santier. Antreprenorul va fi responsabil cu paza santierului in afara programului de lucru.

5. Aspecte privind utilizarea terenului

Operatiunile de constructie se vor limita doar la santier sau la alte zone de teren dupa cum a fost stabilit in prealabil. Cu exceptia cazurilor imposibil de evitat care se datoreaza executiei lucrarilor, caile de acces utilizate de terte persoane cu scopul accesului la proprietatile acestora adiacente santierului nu vor fi blocate. Inaintea exercitarii oricarui drept stabilit in legatura cu orice zona de servitute si protectie sau de cazare din afara santierului, va fi transmisa in prealabil o notificare scrisa. In mod normal, cazarea pe santier nu va fi permisa, decat in cazul in care aceasta este inevitabila, situatie in care acest fapt va fi specificat.

6. Aspecte legate de caile de acces si dreptul de servitute

Cerintele privind caile de acces vor fi prevazute in Contract inainte ca orice proprietate, instalatii sau servicii sa fie afectate de lucrari. Situatiile alternative vor fi incheiate inainte de afectarea oricaror cai de acces la proprietati, instalatii sau servicii. Antreprenorul va notifica in scris Autoritatea Contractanta si proprietarii, respectiv chirasii afectati cu 14 zile inaintea unei astfel de interferente si va confirma faptul ca s-au stabilit de comun acord masuri alternative. Daca mentinerea permanenta a accesului la orice proprietate, instalatii sau servicii, pe perioada executarii lucrarilor va deveni imposibila, vor fi asigurate si mentinute accese alternative. Se va acorda asistenta proprietarului/chirasului sau ocupantului afectat de lucrari, pentru a permite derularea activitatii normale a acestora.

Vor fi luate in considerare cerintele de acces si de servicii ale persoanelor cu nevoi speciale. Nevoile speciale sunt definite ca fiind acele nevoi legate de sanatatea si mobilitatea persoanelor afectate, precum si a personalului de ingrijire socio-medicala. Lucrarile care afecteaza drumurile vor fi planificate si realizate in asa fel incat perturbarea accesului rezidentilor locali sa fie redusa la minimum. Accesul pietonal in conditii de siguranta va fi asigurat si mentinut in permanenta.

7. Procedura in cazul Reclamatilor

Antreprenorul va notifica fara intarziere in scris Autoritatea Contractanta cu privire la orice daune sau prejudicii rezultate din executia lucrarilor. Detaliile cu privire la toate plangerile, reclamatii sau notificările privind viitoare reclamatii primite de la terti vor fi aduse fara intarziere la cunostinta Autoritatii Contractante. Orice plangeri, reclamatii, daune sau prejudicii ale unor terte entitati afectate, vor fi tratate de catre Antreprenor cu promptitudinea cuvenita, fiind unic si direct raspunzator de generarea acestora cat si de rezolvarea lor.

8. Protectia impotriva deteriorarilor

Vor fi luate toate masurile de precautie necesare pentru a se evita orice deteriorare nejustificata a drumurilor principale, drumurilor secundare, proprietatilor, terenurilor, copacilor, radacinilor, culturilor, limitelor de proprietate si oricaror instalatii apartinand companiilor de utilitati, administratorului drumurilor si altor terte parti implicate.

In cazul in care orice parte a lucrarilor este prea aproape, peste sau sub orice instalatie apartinand companiilor de utilitati, administratorului drumurilor sau altor parti implicate, va fi solicitata asistenta temporara din partea acestora. Orice lucrare realizata in jurul, in cadrul sau in apropierea oricarei instalatii apartinand companiilor de utilitati, administratorului drumurilor sau a altor parti implicate va fi efectuata in asa fel incat sa se evite orice deteriorare, scurgere sau alt

pericol dar si pentru a asigura functionarea continua a instalatiilor si echipamentelor acestora. Autoritatea Contractanta si compania de utilitati, administratorul drumurilor sau proprietarul in cauza, dupa caz, vor fi notificati de existenta oricaror scurgeri sau pagube iar Antreprenorul va asista la repararea sau inlocuirea instalatiilor afectate, dupa caz.

Antreprenorul va remedia, pe cheltuiala lui, orice deterioare aparuta ca urmare a operatiunilor sale. Deteriorarile se refera la toate actiunile care pot conduce la afectarea mediului, cum ar fi depozitarea de deseuri, combustibil sau ulei, precum si avarii la nivelul instalatiilor si echipamentelor.

Antreprenorul va proteja toate structurile subterane si supraterane existente, indiferent daca acestea sunt sau nu in limitele accesului asigurat de catre Autoritatea Contractanta. In cazul in care astfel de pereti, garduri, porti, magazii, cladiri, sau orice alte structuri trebuie sa fie indepartate pentru realizarea lucrarilor de constructie in mod corespunzator, acestea vor fi readuse la starea lor initiala, astfel incat sa fie indeplinite cerintele proprietarului, ocupantului si Dirigintelui de santier. Dirigintele de santier va fi notificat cu privire la orice avarii aduse structurilor si vor fi efectuate reparatii sau inlocuiri inainte de acoperirea acestora. Antreprenorul va inlatura si inlocui orice structuri de mici dimensiuni cum ar fi garduri, cutii postale si indicatoare, fara vreo compensatie suplimentara din partea Autoritatii Contractante. Aceste structuri vor fi inlocuite cu altele similare si intr-o conditie cel putin la nivelul celor inlaturate. In cazul in care structurile existente impiedica executarea lucrarilor asa cum au fost acestea proiectate, avand in vedere ca Executantul are si calitatea de Proiectant va notifica, prin Dirigintele de santier, Achizitorul, cu privire la situatia aparuta. Proiectantul va elabora solutiile de remediere adecvate (detalii de executie privind adaptarea la teren) si dupa acceptarea acestora de catre Achizitor, Executantul va implementa modificarile necesare fara intarziere, fara costuri suplimentare si fara modificarea valorii Contractului, fiind aplicabile in acest sens prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.

9. Lucrari cu impact asupra calitatii apei

Daca lucrarile vor afecta sau pot afecta sisteme de alimentare cu apa si canalizare, panza freatica sau zone de captare a apei, Antreprenorul va notifica Investitorul inainte de inceperea acestor lucrari. Sistemele de alimentare cu apa si canalizare din interiorul santierului vor fi mentinute in permanenta in conditii de functionare eficiente. Vor fi luate toate masurile necesare pentru a preveni depunerile de namol sau alte materiale si poluarea sau afectarea acestora in cadrul activitatilor/operatiunilor derulate de Antreprenor sau ca urmare a oricaror eventuale acte de vandalism. Exceptand cazul in care se specifica altfel in Contract, se vor obtine toate aprobarile necesare pentru orice deversare temporara, subtraversare sau deviere de la autoritatile relevante, iar executia lucrarilor va respecta intru totul cerintele acestora. Orice echipament de constructie sau vehicul, care prezinta un risc crescut de a afecta calitatea apei, va fi indepartat de pe santier.

10. Igiena alimentarii cu apa

Inainte de inceperea oricarei lucrari asociata cu alimentarea cu apa potabila, persoanele implicate vor fi informate cu privire la necesitatea mentinerii unei igiene personale stricte precum si cu privire la pericolele de contaminare.

Dirigintele de santier va notifica Investitorul cu privire la orice persoana care a fost diagnosticata ca suferind de afectiuni digestive si nici o astfel de persoana nu va fi mobilizata pentru astfel de lucrari pana cand persoana responsabila cu sanatatea in munca de la nivelul Autoritatii Contractante nu va considera ca nu exista riscuri aferente utilizarii acestora pe un astfel de post (a se vedea Legea 319/2006 privind Sanatatea si securitatea in munca). In cazul in care exista vreo indoiala cu privire la oportunitatea angajarii unei persoane pentru executia lucrarilor, acelei persoane i se va cere sa faca un examen medical, care sa ateste ca nu sufera de vreo boala transmisibila prin apa.

Antreprenorul va instala suficiente toalete ecologice la fiecare punct de lucru, pe care le va mentine intr-o stare corespunzatoare de curatenie. Toaletele ecologice vor fi adecvat construite, astfel incat sa nu se produca nici o contaminare a zonei prin utilizarea lor. La finalizarea acelei parti a Lucrarilor, instalatiile sanitare vor fi indepartate si zonele vor fi readuse la starea lor initiala.

11. Instalatiile, echipamentele si infrastructura operatorilor de utilitati publice, administratorilor drumurilor si ale altor terti

Inainte de data de incepere a lucrarilor, Antreprenorul se va coordona cu operatorii de utilitati publice, administratorii drumurilor si alti proprietari de instalatii si echipamente in vederea identificarii pozitiei exacte (cote si aliniament) a instalatiilor si echipamentelor existente care pot afecta sau pot fi afectate de executia lucrarilor.

Autoritatea Contractanta va fi notificata in prealabil cu privire la orice deviere sau demontare a instalatiilor si echipamentelor necesara pentru eficientizarea realizarii lucrarilor sau cauzata de metoda de lucru propusa.

Antreprenorul va fi responsabil cu devierea sau indepartarea instalatiilor cu exceptia cazului in care proprietarul acestora declara in mod expres ca le va efectua. Orice relocare sau indepartare a instalatiilor sau echipamentelor realizata de catre Antreprenor va fi efectuata in conformitate cu cerintele proprietarului respectivelor instalatii sau echipamente. Antreprenorul va oferi asistenta completa proprietarului respectivelor instalatii sau echipamente in cazul in care acesta alege sa duca la indeplinire aceste actiuni.

Antreprenorul va redacta un plan de situatie incluzand toate utilitatile publice identificate pe teren. Planul va evidentia diferentele intre informatiile furnizate de proprietarii de utilitati si administratorii drumurilor si situatia din teren. In cazul in care sunt identificate utilitati care nu au fost identificate in Contract, atunci Antreprenorul va notifica Investitorul, in scris, fara intarziere.

Autoritatea Contractanta nu garanteaza acuratetea sau caracterul complet al informatiilor privind serviciile de utilitati publice existente pe amplasamente si in zona adiacenta. Antreprenorul va detine si va utiliza suficiente detectoare de conducte/cabluri pentru localizarea conductelor si a cablurilor ingropate, precum si personalul specializat pentru utilizarea lor.

12. Managementul privind traficul in zona

Antreprenorul va respecta legislatia romana si normativele aplicabile in ceea ce priveste masurile de siguranta a traficului. Inainte de inceperea oricarei lucrari ce implica folosirea si afectarea drumurilor, metoda propusa de lucru, inclusiv orice cerinte speciale de trafic, va fi convenita cu Autoritatea Contractanta, precum si cu administratorii drumurilor si politia rutiera. Toate lucrarile din zona drumurilor vor fi duse la indeplinire prin cooperarea cu administratorii acestora si politie. Autoritatea Contractanta va fi informata cu privire la orice solicitare sau intelegere dintre Antreprenor, administratorii drumurilor si politie cu privire la realizarea lucrarilor.

In cazul in care devierea sau inchiderea oricarei suprafete carosabile, de trotuar sau cai pietonale existente, devine temporar necesara pentru executia lucrarilor, Antreprenorul va asigura si va mentine cai alternative de acces. Acestea vor fi operationale inaintea oricarei afectari a suprafetei carosabile, de trotuar sau a cailor pietonale existente.

In cazul in care sunt necesare rampe, acestea vor fi asigurate si mentinute la un standard corespunzator in functie de clasa sau clasele de trafic auto sau de specificul traficului pietonal.

Accesul vehiculelor de urgenta la orice proprietate adiacenta va fi asigurat in permanenta.

In cazul in care este inevitabila inchiderea unei benzi de circulatie, Antreprenorul va asigura un sistem adecvat de gestionare al traficului, asa cum se va stabili de comun acord cu autoritatile relevante. Lucrarile vor fi planificate si executate pentru a permite notificarea corespunzatoare a administratorilor drumurilor, astfel incat sa se realizeze o coordonare adecvata cu acestia. Acolo unde administratorii drumurilor aplica restrictii privind orele de lucru/ inchidere a traficului, toate saptaturile afectand carosabilul vor fi acoperite corespunzator in conformitate cu solicitarile administratorului drumului.

13. Zgomotul

Atunci cand se lucreaza in zonele locuite, Antreprenorul va furniza si utiliza pentru unelte pneumatice si alte echipamente care in mod contrar ar putea provoca un nivel de zgomot de peste 85 dB (A) dispozitive pentru reducerea zgomotului, adecvate si eficiente. Alternativ, Antreprenorul va izola eficient sursa oricarui zgomot de acest tip, prin intermediul panourilor fonoabsorbante,

respectand cerintele impuse mai sus si/sau va efectua activitatile ce produc zgomot respectand programul de liniste ale imobilelor din zona adiacenta.

14. Masuri in caz de urgenta

Antreprenorul va asigura posibilitatea mobilizarii de urgenta a muncitorilor, materialelor si echipamentelor oricand in afara orelor de lucru pentru a desfasura orice activitate necesara pentru o situatie de urgenta asociata cu lucrarile. Antreprenorul va prezenta Investitorului o lista actualizata cu adresele si numerele de telefon apartinand personalului responsabil cu desfasurarea lucrarilor in situatii de urgenta.

Antreprenorul va notifica pompierii si politia inainte de a inchide orice strada sau portiune de strada si nu se va face nicio astfel de inchidere fara aprobarea prealabila a Beneficiarului. Echipele de pompieri si de politie vor fi notificate asupra momentului la care strazile vor fi din nou accesibile pentru vehiculele de urgenta. Metoda adoptata pentru executia Lucrarilor trebuie sa reduca la minim interferenta cu accesul echipajelor de pompieri si de politie si nu va impiedica pe nicio perioada accesul acestora. Antreprenorul va comunica un numar de telefon Politiei locale pentru a putea fi contactat pe timp de noapte ori de cate ori se vor desfasura operatiuni de constructie pe domeniul public.

Antreprenorul se va informa cu privire la orice alte proceduri existente, inclusiv ale Autoritatii Contractante, referitoare la situatiile de urgenta.

15. Substante periculoase

Nu vor fi aduse pe santier, folosite sau incorporate in cadrul lucrarilor, niciun fel de substante periculoase. Toate substantele erbicide sau pesticide utilizate in cadrul acestui Contract vor respecta reglementarile locale si ale Organizatiei Mondiale a Sanatatii, iar detalii cu privire la aceste cerinte vor fi furnizate Investitorului.

16. Intretinerea drumurilor de acces

Antreprenorul va mentine accesul la toate drumurile publice si private, precum si la caile de acces in santier pe care are permisiunea de a le utiliza pe toata durata Contractului si le va lasa cel putin in aceeasi stare in care acestea se gaseau la inceputul Contractului.

Antreprenorul va curata la sfarsitul fiecarei zile de lucru tot noroiul pietrisul sau alte materiale straine depuse pe suprafata carosabila ca urmare a operatiunilor de constructie.

Antreprenorul va lua toate masurile rezonabile pentru a preveni depunerile de noroi sau alte depuneri pe suprafata drumurilor adiacente sau trotuare provocate de vehiculele care intra si ies din santier si va indeparta cu promptitudine orice astfel de depuneri. Curatarea va include spalarea cu apa, periajul si folosirea fortei de munca manuala daca este necesar pentru a atinge un nivel de curatenie comparabil cu strazile adiacente neafectate de lucrari.

17. Panourile de identificare

Antreprenorul va construi si instala panourile de identificare a investitiei, cu respectarea legislatiei aplicabile. Panourile vor fi instalate in locuri vizibile, in imediata vecinatate a santierului si se vor mentine pe pozitie pe toata durata de desfasurare a executiei lucrarilor. Antreprenorul va fi responsabil cu obtinerea aprobarilor necesare pentru montarea panourilor.

Panourile vor fi de o marime adecvata, vor fi pozitionate in locuri vizibile pentru trecatori si vor fi confectionate din materiale rezistente la intemperii

Panourile vor contine cel putin urmatoarele informatii:

- Denumirea obiectivului de investitie si amplasamentul
- Beneficiarul obiectivului de investitie si date de identificare
- Proiectantul General si date de identificare
- Antreprenorul general/Constructorul si date de identificare
- Numarul autorizatiei de construire pentru obiectiv, data eliberarii si datele de identificare ale emitentului autorizatiei
- Numarul autorizatiei de construire pentru organizarea de santier, data eliberarii si datele de identificare ale emitentului autorizatiei
- Termenul de executie al lucrarilor

- Data de incepere
- Data de finalizare
- Vederea de ansamblu a obiectivului de investitie, care poate fi: fotografie după machetă, o perspectivă sau o fațadă reprezentativă (principală) a investiției.

B. SPECIFICATII PRIVIND EXECUTIA LUCRARILOR

Lucrarile de EXECUTIE pentru realizarea obiectivului de investitie se refera la toate lucrarile specifice privind modernizarea drumului, respectiv: lucrari de terasamente - sistematizare verticala, suprastructura drum si siguranta circulatiei, precum si la lucrarile de constructii pentru colectarea apelor pluviale, a trotuarelor si acceselor la proprietati, amenajari spatii verzi si aducerea la cota a caminelor de utilitati existente.

LUCRARILE DE EXECUTIE constau, in principal in:

- **Lucrari de constructii aferente realizarii infrastucturii drumului modernizat - sapaturi.**
- **Lucrari de realizare a structurii strazii modernizate, inclusiv dirijarea apelor pluviale si ridicarea la cota a caminelor de utilitati existente pe amplasament : structura rutiera a zonei carosabile, structura trotuare si accese proprietati, lucrari de scurgere a apelor, drumuri laterale, ridicare la cota drumului a caminelor de utilitati existente, amenajare spatii verzi.**
- **Lucrari de siguranta circulatiei - cuprind lucrarile de semnalizare orizontala si verticala realizate cu indicatoare de circulatie rutiera.**

CERINTELE MINIME solicitate de catre Autoritatea Contractanta pentru lucrarile de EXECUTIE sunt:

- Nu se admite punerea in aplicare a tehnologiilor de lucru si nici punerea in opera a materialelor care nu indeplinesc criteriile si cerintele de calitate asa cum acestea sunt prevazute in reglementarile tehnice aplicabile si in concordanta cu Legea nr.10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Executantul trebuie sa respecte calitatea si cantitatea materialelor ce trebuie puse in opera asa cum acestea vor fi detaliate in proiectul tehnic si detaliile de executie.
- Toate materialele puse in opera vor respecta cerintele/criteriile de calitate impuse prin standardele, reglementarile tehnice, normativele si legislatia aplicabila in domeniu.
- Nici o modificare a proiectului nu se va face fara acordul prealabil al Proiectantului si al Investitorului prin personalul de specialitate angajat sa asigure verificarea cantitatii si calitatii lucrarilor executate, respectiv Dirigintele de santier.
- Relocarea/devierea instalatiilor de utilizare si/sau bransamentelor de utilitati de pe amplasamentul obiectivului si din zona adiacenta se va face cu respectarea procedurilor specifice de avizare si autorizare, avand in vedere ca aceste lucrari se pot efectua numai cu avizarea si autorizarea autoritatilor competente din aceste domenii de activitate si in conditiile prevazute de legislatia aplicabila.

Pentru implementare, in faza de executie a lucrarilor, Ofertantul va desemna o echipa de coordonare si verificare a lucrarilor formata din personal cu competente si experienta, capabil sa duca la bun sfarsit si cu succes sarcinile definite prin prezentul document, astfel ca, in final, sa obtina indeplinirea obiectivului general, in conditiile respectarii cerintelor de calitate, a termenelor stabilite si a incadrarii in bugetul prevazut.

CAPITOLUL II - SPECIFICATII PRIVIND PRESTAREA SERVICIILOR DE ASISTENTA TEHNICA ASIGURATE DE PROIECTANT

Serviciile de asistenta tehnica din partea Proiectantului trebuie asigurata, conform legislatiei din Romania pentru domeniul constructiilor civile, cu personal experimentat in domeniul proiectarii

lucrarilor de constructii, capabil sa elaboreze solutii tehnice complete pe specialitati, corespunzator cerintelor Proiectului.

Executantul va asigura serviciile de asistenta tehnica parcursul executiei lucrarilor cu personal care a participat la elaborarea proiectului, denumit in continuare Proiectant.

Pentru realizarea obiectivului privind "Modernizare strada Hortensiei", din municipiul Deva, jud. Hunedoara, Proiectantul este definit in acest caiet de sarcini ca fiind oricare prestator de servicii - persoana fizica/juridica, de drept public sau privat, ori grup de astfel de persoane cu activitate in domeniul constructiilor si instalatiilor pentru constructii, care ofera, in mod licit pe piata de servicii in domeniul asistentei tehnice a proiectului, servicii pentru proiectarea si implementarea lucrarilor de constructii si instalatii pentru constructii si care are obligatii si raspunderi in conformitate cu art.23, art.26 si art.30 din Legea 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.

In cadrul acestui contract de lucrari, Proiectantul va desfasura activitati de asistentă tehnică pe parcursul executiei lucrarilor de constructii si instalatii pentru constructii, constand in :

- participarea nemijlocita a personalului desemnat in contract la lucrarile desfasurate in santier de executant, pentru a se asigura implementarea calitativa si cantitativa a lucrarilor executate in concordanta si cu respectarea proiectului tehnic si a detaliilor de executie elaborate.
- in situatii bine justificate, Proiectantul trebuie sa asigure elaborarea unor solutii tehnice de adaptare a proiectului la situatia real intalnita in teren, fara sa modifice scopul si rolul obiectivului de investitie prevazut in proiectul tehnic si detaliile de executie aprobate; orice adaptare a proiectului la situatia real intalnita in teren se va face de Proiectant numai cu aprobarea prealabila a autoritatii contractante, prin dispozitii de santier si ordine de modificare.
- in cadrul activitatii de asistenta tehnica pe parcursul executiei lucrarilor, Proiectantul va asigura in echipa sa, pe langa personalul de proiectare propriu-zis si de verificatori tehnici atestati in constructii care vor presta activitatile specifice de avizare tehnica a solutiilor elaborate de Proiectant pentru adaptarea proiectului la situatia real intalnita in teren.

Personalul desemnat sa gestioneze implementarea proiectului tehnic si elaborarea detaliilor de executie trebuie sa detina suficienta competenta pentru aceasta activitate. Se impune ca, pe tot parcursul implementarii proiectului, sa se dezvolte un mecanism de cooperare directa si eficienta intre autoritatea contractanta/Beneficiarul Proiectului, Dirigintele de santier (reprezentantul in santier al Beneficiarului), Proiectant si Executantul lucrarilor, pentru ca acestia sa fie direct implicati in procesul de luare a deciziilor cu privire la implementarea proiectului si in luarea deciziilor ce se impun, in situatii neprevazute si bine justificate, cu privire la alternativele fezabile ale solutiilor tehnice propuse pentru adaptarea proiectului la situatia real intalnita in teren.

Prestatorul este responsabil fata de Achizitor în cazul întârzierilor în definitivarea solutiilor ce se impun in timpul executiei lucrarilor ca urmare situatiilor real intalnite pe teren care impun adaptari ale solutiilor tehnice initiale, prin depasirea termenului maxim de 5 zile stabilit de Achizitor pentru reproiectarea ce se impune, ca urmare a modificarilor solutiilor tehnice initiale stabilite în Proiectul Tehnic. Prin exceptie fata de cele de mai sus, Achizitorul poate acorda termene suplimentare pentru elaborarea solutiilor tehnice în cazuri temeinic justificate. În aceste situatii, termenele de finalizare a solutiilor tehnice se vor stabili de comun acord, in baza unei note detaliate de justificare inaintata de catre Prestator si a discutiilor ulterioare intre cele doua parti.

In cadrul serviciilor de asistenta tehnica Proiectantul va asigura cel putin urmatoarele activitati:

- Participarea la predarea amplasamentului proiectului, trasarea generala a lucrarilor si la predarea bornelor de reper aferente lucrarilor.
- Participarea in calitate de Proiectant la toate fazele determinante ale lucrarilor.
- In situatii bine justificate, va asigura elaborarea unor solutii tehnice de adaptare a proiectului la situatia real intalnita in teren, fara sa modifice scopul si rolul obiectivului de investitie prevazut

in proiectul tehnic si detaliile de executie aprobate si va stabili impactul financiar al solutiilor tehnice de adaptare la teren asupra pretului contractului,

In acest sens Prestatorul va proceda la elaborarea **notelor de constare** a situatiilor intalnite in teren, va elabora **detaliile tehnice de executie** sau **dispozitiile de santier** aferente si **ordinele de variatie** ce se impun, cu obtinerea, in prealabil, a acordului din partea dirigintelui de santier si a autoritatii contractante (beneficiarul proiectului).

Prestatorul va intocmi toate documentatiile justificative necesare emiterii dispozitiilor de santier (studii si/sau documentatii de avizare/autorizare, de oricare natura, impuse legislatia în vigoare) si va obtine, daca este necesar, toate avizele/autorizatiile aferente dispozitiilor de santier pe care le elaboreaza.

- Executantul va asigura, in numele Achizitorului, verificarea tehnica a calitatii solutiilor tehnice stabilite in cadrul detaliilor tehnice sau dispozitiilor de santier, prin verificatori tehnici atestati in constructii;
- In conformitate cu legislatia aplicabila, Proiectantul va participa la toate etapele de receptie a lucrarilor si in faze determinante, inclusiv la punerea in functiune a fiecarei lucrari cuprinse în proiect, iar la terminare, va emite Punctul de vedere al Proiectantului cu privire la executia lucrarilor.
- Prestatorul, prin personalul desemnat in calitate de Proiectant, are obligatia legala sa participe la întocmirea cartii tehnice a constructiei sa elaboreze si sa autorizeze planselor conforme cu executia pentru solutiile tehnice elaborate in cadrul activitatii de asistenta tehnica prin care s-a intervenit asupra solutiilor tehnice autorizate prin proiectul tehnic initial.
- Prestatorul va desfasura activitati specifice serviciilor de asistenta tehnica ce trebuie asigurate pe parcursul executiei lucrarilor daca acestea sunt in sarcina Proiectantului, dar nu au fost enumerate mai sus.
- Proiectantul va intocmi **urmatoarele rapoarte** pentru toate activitatile desfasurate in cadrul Proiectului si vor puncta cel putin rezultatele obtinute, dupa cum urmeaza:
 - **Raport al activitatii desfasurate privind asistenta tehnica asigurata din partea Proiectantului**, in care Prestatorul va prezenta activitatea desfasurata pe parcursul executarii lucrarilor de personalul desemnat sa activeze in contract (proiectant si verificator de proiect) si va descrie, dupa caz, probleme intampinate, solutii adoptate, modul in care a contribuit personalul desemnat la implementarea activitatilor de asistenta tehnica, etc . In acest document se vor sublinia detaliile si modul in care s-a realizat implementarea generala a Proiectului, gradul de indeplinire a Caietului de sarcini, si a obiectivelor, problemele critice aparute in atingerea obiectivelor specifice si a obiectivului general si recomandari privind directii viitoare de dezvoltare. In acest document se va prezenta, in anexa **PUNCTUL DE VEDERE EMIS DE PROIECTANT LA TERMINAREA LUCRARILOR**, elaborat in conformitate cu HG273/1994, cu modificarile si completarile ulterioare.

Raportul se va depune spre aprobare autoritatii contractante la terminarea lucrarilor de executie inainte de receptia la terminarea lucrarilor.

- **Rapoarte ad-hoc** si orice alte documente solicitate de autoritatea contractanta pe parcursul executiei lucrarilor, ori de cate ori este justificata si necesara emiteria acestor documente in timpul executiei lucrarilor.

Proiectantul are obligatia de a asigura revizuirea, modificarea, adaugarea, corectarea documentelor realizate si aducerea acestora in forma agreata de comun acord Achizitorul. Documentele se vor intocmi si se vor depune spre aprobare, atat in format electronic, cat si pe hartie, in limba romana. Documentele revizuite, in forma finala, se vor depune spre aprobare in patru exemplare pe hartie + 1 CD.

DOCUMENTATIA ELABORATA DE PROIECTANT IN TIMPUL EXECUTIEI LUCRARILOR

Pe parcursul executiei lucrarilor, in concordanta cu legislatia aplicabila, Proiectantul trebuie sa elaboreze o serie de documente necesare pentru implementarea proiectului elaborat si autorizat la executie. Programul obligatoriu de inaintare a documentatiilor este prezentat în tabelul urmator si are ca referinta Data de Incepere a Executiei Lucrarilor (DIE) stabilita ca urmare a

emiterii de catre Beneficiar a Ordinului de Incepere -a executiei lucrarilor, dupa obtinerea Autorizatiei de Construire. DIE = data Ordinului de Incepere

Nr. crt.	Denumire documentatie	Descriere	Nr. de exemplare	Data predarii de catre Antreprenor
1	Programul de inspectie și testare pentru toate categoriile de lucrari care fac obiectul proiectului	Include: programul de urmarire si control pentru constructii si instalatii pentru toate obiectivele proiectului, inclusiv fazele determinante stabilite (conf. Legii 10/1995) si metodele de testare a si verificare a calitatii materialelor, utilajelor și echipamentelor prevazute, inainte și dupa punere in opera si/sau montaj.	3 exemplare + 1 format digital	La data emiterii Ordinului de Incepere a executiei lucrarilor.
2	Detalii de executie	Documentatii tehnice cuprinzand reprezentari grafice realizate la scari de detaliu specifice precum si piesele scrise pentru explicitarea reprezentarilor grafice; se elaboreaza in baza proiectului tehnic si cu respectarea stricta a acestuia, si se detaliaza solutiile tehnice de alcatuire, executie si montaj si care indica dimensiuni, materiale, parametri tehnici si functionali pentru echipamentele prevazute, tehnologii de executie si montaj , elaborate si adaptate pentru specificul obiectivului in baza normativelor standardelor si prescriptiilor tehnice aplicabile Detaliile de executie vor fi avizate de verificatorii tehnici atestati care au asigurat verificarea calitatii proiectarii.	3 exemplare + 1 format digital	Ori de cate ori este necesar in timpul executiei lucrarilor, pentru adaptarea solutiilor tehnice tip la situatia real intalnita pe teren
3	Desene Post-Executie sau Planse conforme cu executia	Plansele proiectului conforme cu executia, care prezinta in forma grafica detaliile de executie real executate in teren. Detaliile de executie tip, pe parcursul derularii lucrarilor pot fi adaptate, cu acordul Proiectantului si a Dirigintei de santier, la situatia real intalnita in teren, astfel ca pe parcursul lucrarilor pot fi elaborate/ adaptate o serie de detalii de executie care trebuie consemnate in documentatia tehnica a proiectului.	3 exemplare + 1 format digital	Odata cu Cartea Tehnica a Constructiei, la Receptia la Terminarea Lucrarilor.
4	«Cartea Tehnica a Constructiei» în conformitate cu reglementarile nationale	Include : toate certificatele de calitate, rezultatele verificarilor și testelor, certificatele de calitate a materialelor și bunurilor folosite la Lucrari, etc. toate documentele care certifica ca inspectia, controlul și testele efectuate sunt în concordanta cu Clauzele contractuale; listele de identificare cu coroborare între documente și materiale și bunuri.	1 exemplar (original) + 1 format digital	In etapa de Receptie la Terminarea Lucrarilor.

În timpul derularii Contractului, Antreprenorul va demonstra prin documente, inaintate catre Dirigintele de santier și organelor nationale abilitate faptul ca Lucrarile corespund cerintelor de asigurare a calitatii stipulate prin Contract sau aprobate în timpul derularii Contractului inclusiv definirea fazelor determinante ce urmeaza sa fie vizate de Inspectoratul de Stat în Constructii.

În consecința, în timpul executării Lucrarilor, bazându-se pe planurile aprobate, Antreprenorul va desfășura și documenta controlul calitatii și conformarea sa cu cerințele stipulate ori de câte ori organele abilitate cer acest lucru. Controlul calitatii Antreprenorului nu limitează responsabilitatea sa pentru executarea Lucrarilor potrivit Contractului.

Dacă în timpul derulării Contractului organele de control și / sau Dirigințele de santier notifica Antreprenorul în ceea ce privește calitatea lucrarilor desfășurate, Antreprenorului va urma instrucțiunile scrise ale dirigințelui de santier emise în acest sens, pe cheltuiala proprie și încadrându-se în timpul stabilit pentru finalizarea contractului.

SECȚIUNEA V - RISCURI ÎN IMPLEMENTAREA CONTRACTULUI. MĂSURI DE GESTIONARE

În implementarea Contractului de Lucrări s-au identificat următoarele riscuri și măsuri privind gestionarea acestora:

1. Riscuri referitoare la respectarea termenelor de execuție și/sau prestare servicii prevăzute în contract

Măsuri de gestionare a riscului:

- ✦ Întocmirea corectă a documentației de atribuire și planificarea eficientă a activităților aferente achiziției (publicare, atribuire, recepție), astfel încât contractantul să își poată onora în termen obligațiile asumate prin contract.
- ✦ Prestarea eficientă/ optimă a serviciilor de asistență tehnică în termenul de execuție alocat astfel încât orice operator economic participant să îl poată respecta și să poată onora în termen obligațiile asumate în contract.

Efecte/consecințe ce apar din cauza materializării riscului:

- În cazul în care, din vina sau exclusivă executantului nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% /zi din valoarea serviciilor/lucrarilor neexecutate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

2. Riscurile tehnice care pot să apară în implementarea contractului:

- apariția în teren a unor situații diverse și/sau neprevăzute care impun adaptarea soluțiilor tehnice elaborate în proiectul de execuție la situațiile real întâlnite în teren.
- utilizarea de către executant a cantităților de materiale diferite față de cele prevăzute în proiectul de execuție
- utilizarea de către executant a unor materiale și echipamente de altă calitate decât cea prevăzută în proiect

Măsuri de gestionare a riscului :

- ✦ inspecții consecutive în santier și măsuri de soluționare fezabile a neconcordanțelor identificate de către Proiectant.
- ✦ urmărirea lucrarilor pentru monitorizarea folosirii de către executant a cantităților de materiale și a calitatii materialelor și echipamentelor, așa cum acestea sunt specificate în proiectul de execuție.
- ✦ monitorizarea eficientă a serviciilor prestate de consultant în ceea ce privește aprobarea lucrarilor executate și a echipamentelor livrate, astfel încât acestea să corespundă din punct de vedere cantitativ și calitativ cu specificațiile prevăzute în proiectul de execuție,
- ✦ respingerea de către achizitor a lucrarilor și echipamentelor care nu respectă specificațiile tehnice din proiectul de execuție și obligația contractorului de a se conforma la cerințele achizitorului și respectarea proiectului de execuție,
- ✦ decontarea cantităților de lucrări real executate și verificarea acestora din punct de vedere calitativ și cantitativ, dar și al respectării proiectului de execuție, înainte de decontare,
- ✦ includerea în lucrarile executate a utilajelor, echipamentelor și dotarilor în cantitatea și la calitatea prevăzută în contract,
- ✦ echipa nominalizată pentru implementarea proiectului va fi alcătuită din personal instruit corespunzător, care deține experiență în domeniu.

3. Riscuri financiare, respectiv decalarea/nerespectarea termenelor de plata

Măsuri de gestionare a riscului:

- * planificarea eficientă a activităților aferente achiziției (publicare, atribuire, recepție), astfel încât achizitorul să poată onora factura în termenul prevăzut prin contract.
- * aplicarea prevederilor art.6 din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între autorități contractante.

Efecte/consecințe ce apar din cauza materializării riscului:

- * În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile contractuale în perioadele convenite, atunci acesta poate plăti penalități, în sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% /zi din valoarea lucrărilor neexecutate.

4. Riscuri privind managementul de proiect, respectiv planificare greșită a resurselor, a timpului alocat, a planificării activităților din contract

Măsura de gestionare a riscului:

- * echipa de implementare a proiectului va fi alcătuită din personal instruit corespunzător, care deține o experiență în domeniu.
- * echipa de implementare a proiectului din partea beneficiarului va fi alcătuită din personal instruit corespunzător, iar încărcarea cu responsabilități va fi permanent monitorizată pentru a putea acționa din timp cu suplimentări de personal, dacă acest lucru este necesar.
- * colaborarea membrilor echipei de implementare a proiectului, respectiv livrările de produse și echipamente vor fi asigurate la un nivel optim.

Caietul de Sarcini al achiziției pentru Contractul de Lucrari de tip Proiectare si Executie pentru obiectivul de investitie « Modernizare strada Hortensiei » include urmatoarele documente pentru furnizarea de informatii suplimentare in legatura cu specificatiile tehnice necesare proiectarii, executarii si finalizarii obiectivului de investitie :

- Studiul de Fezabilitate revizuit nr. 4/2018 întocmit de S.C. DECOMAR PROIECT S.R.L.
- Studiu geotehnic
- Studiu topografic
- Certificat de urbanism nr. 328 din 25.08.2020
- Extras CF

Director executiv,
Mircea DAVIDESCU

Sef Serviciu Investitii si Reparatii Publice,
Delia DOANĂ

Consilier/Responsabil de contract,
Adina VRACI