

JUDEȚUL HUNEDOARA CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

HOTĂRÂREA Nr.463/2016*

privind aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Vilă turistică – prin reconfigurare, modernizare, extindere locuință existentă și garaj” în Deva, str. Aurel Vlaicu, nr.44, județul Hunedoara

Consiliul local al municipiului Deva, Județul Hunedoara

Prin adresa nr.41048/02.11.2016 Diaconu Laura și Diaconu Marian Octavian cu domiciliul în Deva, județul Hunedoara, solicită aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Vilă turistică – prin reconfigurare, modernizare, extindere locuință existentă și garaj” în Deva, str. Aurel Vlaicu, nr.44, județul Hunedoara.

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Deva, domnul Mircia Muntean prin care se propune aprobarea documentației urbanistice faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul „Vilă turistică – prin reconfigurare, modernizare, extindere locuință existentă și garaj” în Deva, str. Aurel Vlaicu, nr.44, județul Hunedoara, proiectul de hotărâre nr.479/2016, raportul Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, autorizații construcții nr.43322/2016, precum și raportul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură,

În conformitate cu prevederile punctului 14 din Anexa nr.1 la Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism,

În temeiul art.36 alin.2 lit.”c” și alin.5 lit.”c”, precum și art.45 alin.2, lit.”e” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Aprobă Raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr. 40391/28.10.2016, însoțit de Punctul de vedere al Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului înregistrat sub nr.43321/18.11.2016, prezentate în Anexa nr.1 și Anexa nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Aprobă documentația urbanistică faza Plan Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul „Vilă turistică – prin reconfigurare, modernizare, extindere locuință existentă și garaj” în Deva, str. Aurel Vlaicu, nr.44, județul Hunedoara, pe un teren în suprafață de 802 mp, proprietate privată a beneficiarilor Diaconu Laura și Diaconu Marian Octavian potrivit extrasului C.F. nr.74329 cu nr. topografic 504.505, conform proiectului nr.19.08/2016, elaborat de S.C. Keops Urban Concept SRL – arh. Kalauz Karoly, prezentat în Anexa nr.3 care face parte din prezenta hotărâre.

Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic de Detaliu este de 3 ani.

* Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru

Art.3. - Detaliile Planului Urbanistic de Detaliu, se vor integra în Planul Urbanistic General aprobat cu Hotărârea Consiliului local nr.223/1999, prelungit prin Hotărârea Consiliului local nr.438/2015 cu modificările ulterioare.

Art.4. - Eliberarea Autorizației de Construire se va face în concordanță cu prevederile Avizului Arhitectului Șef nr. 43334/18.11.2016 și potrivit Legii 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Deva nr. 223/1999 precum și ale prezentului Plan Urbanistic de Detaliu.

Art.5. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

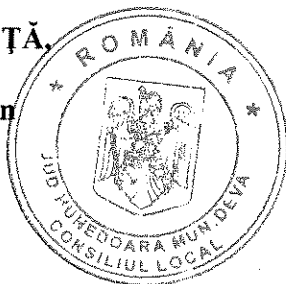
Art.6. - Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului și autorizații de construire va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, autorizații construcții;
- Beneficiarilor: Diaconu Laura și Diaconu Marian Octavian.

Deva, 28 noiembrie 2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Ferdinand Zoltan Pogocean



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar,
Laura Sârbu

