

JUDEȚUL HUNEDOARA CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

HOTĂRÂRE A Nr.469/2016*

privind aprobarea încheierii contractului de închiriere între municipiul Deva și Matei Margareta pentru camera 12 din imobilul situat în Deva, str. Hărăului nr.40, et.1

Consiliul local al municipiului Deva, Județul Hunedoara

Locuința situată în imobilul din Deva, str. Hărăului nr.40, et.1, cam.12, a fost deținută de numita Matei Margareta, în baza contractului de închiriere nr.9768/31.08.2012, cu termen de valabilitate până la data de 09.04.2013, când a încetat, ca urmare a datoriilor acumulate la chirie și taxele comun, conform Hotărârii Consiliului local nr.96/2013, Anexa 2, poz.50.

Ținând cont de faptul că fostul chiriaș și-a achitat datoriile către proprietar, în ședința din data de 09.11.2016 a Comisiei sociale de repartizare a locuințelor destinate închirierii constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, s-a propus, conform procesului-verbal nr. 18757/2016, atribuirea unei noi repartiții în vederea încheierii contractului de închiriere între Municipiul Deva și Matei Margareta pentru camera 12 din imobilul situat în Deva, str. Hărăului nr. 40, et.1.

Având în vedere Expunerea de motive prezentată de Primarul municipiului Deva, domnul Mircia Muntean, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea încheierii contractului de închiriere între Municipiul Deva și Matei Margareta pentru camera 12 din imobilul situat în Deva, str. Hărăului nr.40, et.1, proiectul de hotărâre nr.468/2016, raportul nr.43189/2016 al Serviciului fond locativ, asociații de proprietari – Biroul fond locativ din cadrul Direcției de asistență socială Deva, subordonată Consiliului local al municipiului Deva, raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură, raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe, raportul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și raportul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială.

În baza cap. V - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil,

În conformitate cu cap.III – Stabilirea și plata chiriei din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.36 alin.2 lit."c" și alin.5 lit."a", precum și art.45 alin.3 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Aprobă încheierea contractului de închiriere între Municipiul Deva și Matei Margareta - 1 persoană, pentru camera 12 din imobilul situat în Deva, str. Hărăului nr.40, et.1.

Art.2. - Termenul contractului de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.12.2016 până la data de 30.11.2021.

* Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru

Art.3. - Cuantumul chiriei se stabilește în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială prin Serviciul fond locativ, asociații de proprietari – Biroul fond locativ.

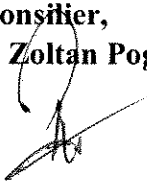
Art.5. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială;
- Serviciului fond locativ, asociații de proprietari – Biroul fond locativ;
- D-nei Matei Margareta.

Deva, 28 noiembrie 2016

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Ferdinand Zoltan Pogocsan**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar,
Laura Sârbu**

